

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka | Účtovná jednotka | Mesiac | Rok |
|----------------------------|--|---|-------------------|-------------|
| 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | | | | |
| IČO | <input checked="" type="checkbox"/> riadna | malá | Za obdobie od | 0 1 2 0 1 9 |
| 3 1 4 0 7 8 2 0 | | | do | 1 2 2 0 1 9 |
| SK NACE | mimoriadna | <input checked="" type="checkbox"/> veľká | Bezprostredne | |
| 3 3 . 2 0 . 0 | priebežná | | predchádzajúce od | 0 1 2 0 1 8 |
| | | (vyznačí sa x) | obdobie do | 1 2 2 0 1 8 |

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

R e s i d e o s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

| Ulica | Číslo |
|--|--------------|
| M l y n s k é n i v y | 7 1 |
| PSČ Obec | |
| 8 2 1 0 5 B r a t i s l a v a | |
| Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti | |
| O k r e s n ý s ú d B r a t i s l a v a I , o d d i e l : s r o | |
| , v l o ž k a č . 1 0 0 4 6 / B | |
| Telefónne číslo | Faxové číslo |
| / | / |
| E-mailová adresa | |

Zostavená dňa:

2 9 . 1 0 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. .

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Gabriela Hanáková

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

| Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ | 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | IČO | 3 1 4 0 7 8 2 0 |
|-------------------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|---|
| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| | | | 1 | Netto 2 | |
| | | | Korekcia - časť 2 | | Netto 3 |
| | SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74 | 001 | 24 896 001 | 24 523 726 | |
| | | | 372 275 | | 23 713 034 |
| A. | Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21 | 002 | 340 523 | 140 571 | |
| | | | 199 952 | | 176 166 |
| A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10) | 003 | | | |
| A.I.1. | Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/ | 004 | | | |
| 2. | Softvér (013) - /073, 091A/ | 005 | | | |
| 3. | Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/ | 006 | | | |
| 4. | Goodwill (015) - /075, 091A/ | 007 | | | |
| 5. | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/ | 008 | | | |
| 6. | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/ | 009 | | | |
| 7. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/ | 010 | | | |
| A.II. | Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20) | 011 | 340 523 | 140 571 | |
| | | | 199 952 | | 176 166 |
| A.II.1. | Pozemky (031) - /092A/ | 012 | | | |
| 2. | Stavby (021) - /081, 092A/ | 013 | 203 594 | 123 473 | |
| | | | 80 121 | | 12 853 |
| 3. | Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) - /082, 092A/ | 014 | 136 929 | 17 098 | |
| | | | 119 831 | | 21 209 |

| Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ | 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | | | | | | IČO | 3 1 4 0 7 8 2 0 | | | | | | | |
|-------------------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|--|--|---------|--|---|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|
| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | | | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | |
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | | | Netto 2 | | | Netto 3 | | | | | | | |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/ | 015 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/ | 016 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/ | 017 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/ | 018 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 142 104 | | | | | | | | |
| 8. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/ | 019 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9. | Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098 | 020 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A.III. | Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32) | 021 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A.III.1. | Podielové cenné papiere a podieľy v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/ | 022 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Podielové cenné papiere a podieľy s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/ | 023 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Ostatné realizovateľné cenné papiere a podieľy (063A) - /096A/ | 024 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 025 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 026 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | Ostatné pôžičky (067A) - /096A/ | 027 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/ | 028 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ | 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | | | IČO | 3 1 4 0 7 8 2 0 | | |
|-------------------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|--|---------|---|--|--|
| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | | Netto 2 | Netto 3 | | |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | | | | |
| 8. | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 029 | | | | | | | |
| 9. | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA) | 030 | | | | | | | |
| 10. | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/ | 031 | | | | | | | |
| 11. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/ | 032 | | | | | | | |
| B. | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71 | 033 | 24 544 457 | | | | 24 372 134 | | |
| | | | 172 323 | | | | 23 536 829 | | |
| B.I. | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40) | 034 | 264 094 | | | | 255 100 | | |
| | | | 8 994 | | | | 185 397 | | |
| B.I.1. | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/ | 035 | | | | | | | |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) -/192, 193, 19X/ | 036 | | | | | | | |
| 3. | Výrobky (123) - /194/ | 037 | | | | | | | |
| 4. | Zvieratá (124) - /195/ | 038 | | | | | | | |
| 5. | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/ | 039 | 264 094 | | | | 255 100 | | |
| | | | 8 994 | | | | 185 397 | | |
| 6. | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/ | 040 | | | | | | | |
| B.II. | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52) | 041 | 109 231 | | | | 109 231 | | |
| | | | | | | | 113 886 | | |
| B.II.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45) | 042 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ | 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | IČO | 3 1 4 0 7 8 2 0 |
|-------------------------|---|----------------------|-----------------------|------------|---|
| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| | | | 1 | Netto 2 | |
| | | | Korekcia - časť 2 | | Netto 3 |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 043 | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 044 | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 045 | | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 046 | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 047 | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 048 | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/ | 049 | | | |
| 6. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 050 | | | |
| 7. | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 051 | | | |
| 8. | Odložená daňová pohľadávka (481A) | 052 | 109 231 | 109 231 | |
| B.III. | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65) | 053 | 22 880 911 | 22 717 582 | |
| B.III.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57) | 054 | 6 637 927 | 6 474 598 | |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 055 | 332 800 | 332 800 | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 056 | | | |
| | | | | | 113 886 |
| | | | | | 19 146 291 |
| | | | | | 7 138 768 |
| | | | | | 514 879 |

| Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ | 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | | IČO | 3 1 4 0 7 8 2 0 | |
|-------------------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|------------|---|--|
| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | Netto 2 | Netto 3 | |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 057 | 6 305 127 | | 6 141 798 | | |
| | | | 163 329 | | | 6 623 889 | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 058 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 059 | 13 240 066 | | 13 240 066 | | |
| | | | | | | 12 000 000 | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 060 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/ | 061 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 6. | Sociálne poistenie (336A) - /391A/ | 062 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 7. | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/ | 063 | 2 767 189 | | 2 767 189 | | |
| | | | | | | | |
| 8. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 064 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 9. | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 065 | 235 729 | | 235 729 | | |
| | | | | | | 7 523 | |
| B.IV. | Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70) | 066 | | | | | |
| | | | | | | | |
| B.IV.1. | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 067 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 2. | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 068 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 3. | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252) | 069 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 4. | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/ | 070 | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|--|----------------------|----------------------------|--|---|-----------------|--|--|--|--|-----------|--|--|--|--|--|
| Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ | 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | | | | | | IČO | 3 1 4 0 7 8 2 0 | | | | | | | | | | |
| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | | | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | | | | |
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | | | Netto 2 | | | Netto 3 | | | | | | | | | | |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B.V. | Finančné účty r. 72 + r. 73 | 071 | 1 290 221 | | | | | | 1 290 221 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 4 091 255 | | | | | |
| B.V.1. | Peniaze (211, 213, 21X) | 072 | 3 991 | | | | | | 3 991 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 4 363 | | | | | |
| 2. | Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261) | 073 | 1 286 230 | | | | | | 1 286 230 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 4 086 892 | | | | | |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78) | 074 | 11 021 | | | | | | 11 021 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 39 | | | | | |
| C.1. | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A) | 075 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A) | 076 | 11 021 | | | | | | 11 021 | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 39 | | | | | |
| 3. | Príjmy budúcich období dlhodobé (385A) | 077 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | Príjmy budúcich období krátkodobé (385A) | 078 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ozna- čenie a | STRANA PASÍV b | | | | | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | | | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 | | | | | | | | |
| | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141 | | | | | 079 | 24 523 726 | | | | | 23 713 034 | | | | | | | | |
| A. | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | | | | | 080 | 19 418 997 | | | | | 18 613 391 | | | | | | | | |
| A.I. | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84) | | | | | 081 | 199 164 | | | | | 199 164 | | | | | | | | |
| A.I.1. | Základné imanie (411 alebo +/- 491) | | | | | 082 | 199 164 | | | | | 199 164 | | | | | | | | |
| 2. | Zmena základného imania +/- 419 | | | | | 083 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353) | | | | | 084 | | | | | | | | | | | | | | |
| A.II. | Emisné ážio (412) | | | | | 085 | | | | | | | | | | | | | | |
| A.III. | Ostatné kapitálové fondy (413) | | | | | 086 | | | | | | | | | | | | | | |
| A.IV. | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89 | | | | | 087 | 19 916 | | | | | 19 916 | | | | | | | | |
| A.IV.1. | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422) | | | | | 088 | 19 916 | | | | | 19 916 | | | | | | | | |
| 2. | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A) | | | | | 089 | | | | | | | | | | | | | | |

| Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ | 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | IČO | 3 1 4 0 7 8 2 0 |
|-------------------------|---|----------------------|----------------------------|--|-----------------|
| Ozna- čenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 | |
| A.V. | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92 | 090 | | | |
| A.V.1. | Štatutárne fondy (423, 42X) | 091 | | | |
| 2. | Ostatné fondy (427, 42X) | 092 | | | |
| A.VI. | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96) | 093 | | | |
| A.VI.1. | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414) | 094 | | | |
| 2. | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415) | 095 | | | |
| 3. | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416) | 096 | | | |
| A.VII. | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99 | 097 | 18 394 311 | 9 618 727 | |
| A.VII.1. | Nerozdelený zisk minulých rokov (428) | 098 | 18 394 311 | 9 618 727 | |
| 2. | Neuhradená strata minulých rokov (-/-429) | 099 | | | |
| A.VIII. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- / r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100 | 805 606 | 8 775 584 | |
| B. | Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140 | 101 | 5 104 729 | 5 099 643 | |
| B.I. | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117) | 102 | 37 827 | 35 704 | |
| B.I.1. | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106) | 103 | | | |
| 1.a. | Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 104 | | | |
| 1.b. | Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 105 | | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A) | 106 | | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 107 | | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 108 | | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 109 | | | |
| 5. | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA) | 110 | | | |
| 6. | Dlhodobé prijaté preddavky (475A) | 111 | | | |
| 7. | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A) | 112 | | | |
| 8. | Vydané dlhopisy (473A/-/255A) | 113 | | | |
| 9. | Závazky zo sociálneho fondu (472) | 114 | 37 827 | 35 704 | |
| 10. | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA) | 115 | | | |
| 11. | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 116 | | | |
| 12. | Odložený daňový záväzok (481A) | 117 | | | |

| Súvaha Úč POD 1 - 01 | | DIČ | 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | IČO | 3 1 4 0 7 8 2 0 |
|-------------------------|---|----------------------|----------------------------|--|-----------------|
| Ozna- čenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 | |
| B.II. | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120 | 118 | | | |
| B.II.1. | Zákonné rezervy (451A) | 119 | | | |
| 2. | Ostatné rezervy (459A, 45XA) | 120 | | | |
| B.III. | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA) | 121 | | | |
| B.IV. | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135) | 122 | 4 798 796 | 4 717 738 | |
| B.IV.1. | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126) | 123 | 1 235 594 | 690 555 | |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 124 | 1 069 969 | 330 396 | |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125 | | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 126 | 165 625 | 360 159 | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 127 | | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 128 | 3 209 970 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 129 | | | |
| 5. | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A) | 130 | | | |
| 6. | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A) | 131 | 86 663 | 33 206 | |
| 7. | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A) | 132 | 41 186 | 24 581 | |
| 8. | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X) | 133 | 163 431 | 3 910 381 | |
| 9. | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 134 | | | |
| 10. | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA) | 135 | 61 952 | 59 015 | |
| B.V. | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138 | 136 | 268 106 | 346 201 | |
| B.V.1. | Zákonné rezervy (323A, 451A) | 137 | 5 920 | 5 570 | |
| 2. | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA) | 138 | 262 186 | 340 631 | |
| B.VI. | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA) | 139 | | | |
| B.VII. | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /- /255A) | 140 | | | |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145) | 141 | | | |
| C.1. | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A) | 142 | | | |
| 2. | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A) | 143 | | | |
| 3. | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A) | 144 | | | |
| 4. | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A) | 145 | | | |

| Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01 | | DIČ | 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | IČO | 3 1 4 0 7 8 2 0 | | |
|---------------------------------------|--|----------------------|----------------------------|-----|--|--|--|
| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | | | | |
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 | | |
| * | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona) | 01 | 30 017 835 | | 33 660 820 | | |
| ** | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09) | 02 | 30 017 835 | | 47 948 820 | | |
| I. | Tržby z predaja tovaru (604, 607) | 03 | 29 528 153 | | 29 457 864 | | |
| II. | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 04 | | | | | |
| III. | Tržby z predaja služieb (602, 606) | 05 | 461 804 | | 4 187 279 | | |
| IV. | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61) | 06 | | | | | |
| V. | Aktivácia (účtová skupina 62) | 07 | | | | | |
| VI. | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642) | 08 | | | | | |
| VII. | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657) | 09 | 27 878 | | 14 303 677 | | |
| ** | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10 | 28 964 239 | | 32 372 664 | | |
| A. | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507) | 11 | 26 811 227 | | 26 894 568 | | |
| B. | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503) | 12 | 24 158 | | 45 996 | | |
| C. | Opravné položky k zásobám (+/-) (505) | 13 | 2 185 | | -487 | | |
| D. | Služby (účtová skupina 51) | 14 | 1 012 185 | | 2 624 763 | | |
| E. | Osobné náklady (r. 16 až r. 19) | 15 | 1 079 840 | | 2 146 938 | | |
| E.1. | Mzdové náklady (521, 522) | 16 | 768 888 | | 1 585 660 | | |
| 2. | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523) | 17 | | | | | |
| 3. | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526) | 18 | 262 217 | | 526 711 | | |
| 4. | Sociálne náklady (527, 528) | 19 | 48 735 | | 34 567 | | |
| F. | Dane a poplatky (účtová skupina 53) | 20 | 350 | | 1 939 | | |
| G. | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23) | 21 | 12 404 | | 123 869 | | |
| G.1 | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551) | 22 | 12 404 | | 223 762 | | |
| 2. | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553) | 23 | | | -99 893 | | |
| H. | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) | 24 | | | | | |
| I. | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547) | 25 | -3 209 | | 8 498 | | |
| J. | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557) | 26 | 25 099 | | 526 580 | | |
| *** | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10) | 27 | 1 053 596 | | 15 576 156 | | |

| Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01 | | DIČ | 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | IČO | 3 1 4 0 7 8 2 0 |
|---------------------------------------|---|----------------------|----------------------------|--|-----------------|
| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | | |
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 | |
| * | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14) | 28 | 2 140 202 | 4 080 303 | |
| ** | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44 | 29 | 20 039 | 10 581 529 | |
| VIII. | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661) | 30 | | 10 570 527 | |
| IX. | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34) | 31 | | | |
| IX.1. | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A) | 32 | | | |
| 2. | Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A) | 33 | | | |
| 3. | Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A) | 34 | | | |
| X. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38) | 35 | | | |
| X.1 | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A) | 36 | | | |
| 2. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37 | | | |
| 3. | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A) | 38 | | | |
| XI. | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41) | 39 | | | |
| XI.1 | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A) | 40 | | | |
| 2. | Ostatné výnosové úroky (662A) | 41 | | | |
| XII. | Kurzové zisky (663) | 42 | 3 872 | 11 002 | |
| XIII. | Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667) | 43 | 74 | | |
| XIV. | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668) | 44 | 16 093 | | |
| ** | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54 | 45 | 36 686 | 14 118 451 | |
| K. | Predané cenné papiere a podiely (561) | 46 | | 14 056 000 | |
| L. | Náklady na krátkodobý finančný majetok (566) | 47 | | | |
| M. | Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565) | 48 | | | |
| N. | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51) | 49 | 14 824 | 16 978 | |
| N.1. | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A) | 50 | 14 824 | 16 978 | |
| 2. | Ostatné nákladové úroky (562A) | 51 | | | |
| O. | Kurzové straty (563) | 52 | 4 992 | 10 244 | |
| P. | Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567) | 53 | | | |
| Q. | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569) | 54 | 16 870 | 35 229 | |

| | | | | | |
|---------------------------------------|---|----------------------|----------------------------|--|-----------------|
| Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01 | | DIČ | 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1 | IČO | 3 1 4 0 7 8 2 0 |
| | | Skutočnosť | | | |
| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 | |
| *** | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45) | 55 | -16 647 | -3 536 922 | |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55) | 56 | 1 036 949 | 12 039 234 | |
| R | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59) | 57 | 231 343 | 3 263 650 | |
| R.1 | Daň z príjmov splatná (591, 595) | 58 | 226 688 | 3 265 797 | |
| 2. | Daň z príjmov odložená (+/-) (592) | 59 | 4 655 | -2 147 | |
| S. | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596) | 60 | | | |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61 | 805 606 | 8 775 584 | |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

1. POPIS SPOLOČNOSTI

Resideo s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 30. 11. 1995.

Dňa 18. 12. 1995 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava I, oddiel sro, vložka 10046/B. Spoločnosť sídli v Mlynských nívách 71, Bratislava 821 05, Slovenská republika, identifikačné číslo 31407820.

V roku 2019 boli uskutočnené nasledujúce významné zmeny v zápise do Obchodného registra:

Dňa 31. 3. 2019 bol vymazaný konateľ spoločnosti pán Ing. Ján Filip (skončenie funkcie: 31. 3. 2019).

Dňa 1. 4. 2019 došlo k zmene názvu spoločnosti z Honeywell s.r.o. na Resideo s.r.o.

Dňa 1. 4. 2019 bol odštepny závod spoločnosti premenovaný z Honeywell, s.r.o. - Security Products o.z. na Resideo s.r.o. - Security Products o.z. Zároveň toho dňa bol vedúcim odštepneho závodu zapísaný pán Radko Voda (vznik funkcie: 1. 4. 2019) a vymazaný pán Ing. Ján Filip (skončenie funkcie: 31. 3. 2019).

Hlavným predmetom činnosti je:

1. poskytovanie softvéru - predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom,
2. montáž a opravy meracej a regulačnej techniky,
3. projektová činnosť v stavebníctve, pozemné stavby, technické vybavenie stavieb,
4. vykonávanie inžinierskych stavieb, priemyselných stavieb, bytových a občianskych stavieb (vrátane vybavenosti sídliskových celkov),
5. finančný leasing v rozsahu voľnej živnosti,
6. projektovanie, inštalovanie, oprava a vykonávanie revízie elektrickej požiarnej signalizácie,
7. prenájom strojov a zariadení, prenájom hardvéru a softvéru so súhlasom autora,
8. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
9. kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
10. poradenská a sprostredkovateľská činnosť v stavebníctve.

Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 20 | 20 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 20 | 20 |
| počet vedúcich zamestnancov | 3 | 4 |

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

| Spoločník | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|----------------------------------|----------------------------------|------|-----------------------------------|--|
| | absolútne | v % | | |
| Ademco 1 GmbH, Offenbach am Main | 199 164 EUR | 100% | 100% | 0% |
| Spolu | 199 164 EUR | 100% | 100% | 0% |

Spoločnosť sa zahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Ademco 1 GmbH. Konsolidovanú účtovnú závierku skupiny zostavuje spoločnosť Resideo Technologies, Inc, 251 Little Falls Drive, Wilmington DE 19808, USA. Tieto konsolidované účtovné závierky možno dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2019:

Predstavenstvo (Konatelia)

Gabriela Hanáková

Pavol Skovajsa

Spoločnosť nemá prokuristu k 31. decembru 2019.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka za obdobie od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2018 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 25. 11. 2019.

Účtovníctvo spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Z dôvodu predaja časti podniku v roku 2018 nie sú informácie v účtovnej závierke za predchádzajúce účtovné obdobie zrovnateľné s bežným účtovným obdobím.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Spoločnosť dôkladne zvážila potenciálne dopady COVID-19 na aktivity a fungovanie Spoločnosti a dospela k záveru, že nemajú významný vplyv na predpoklad nepretržitého trvania Spoločnosti. S ohľadom na to bola účtovná závierka k 31. 12. 2019 vypracovaná za predpokladu, že Spoločnosť bude naďalej schopná pokračovať vo svojej činnosti.

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2019 a 2018 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady (prípadne časť správnych nákladov).

Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyší 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorázovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

| | Predpokladaná doba používania | Ročná odpisová sadzba | Metóda odpisovania |
|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Aktivované náklady na vývoj | - | - | - |
| Softvér | 5 | 20% | rovnomerná |
| Oceniteľné práva | 14 | 7,14% | rovnomerná |
| Goodwill | - | - | - |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | - | - | - |

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady (prípadne časť správnych nákladov).

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorázovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

| | Predpokladaná doba používania | Ročná odpisová sadzba | Metóda odpisovania |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Stavby | 5 | 20% | rovnomerná |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 - 12 | 8,3 - 25% | rovnomerná |
| Dopravné prostriedky | 4 | 25% | rovnomerná |
| Nábytok | 5 | 20% | rovnomerná |
| Iný dlhodobý hmotný majetok | - | - | - |

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

c) Finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazovala účasť v dcérskej spoločnosti.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa dlhodobý finančný majetok oceňuje takto:

Podielové cenné papiere a Podiely v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách: obstarávacou cenou upravenou o prípadné zníženie ich hodnoty oproti ich oceneniu v účtovníctve.

Krátkodobý finančný majetok tvoria peniaze v hotovosti a zostatky na bankových účtoch pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

d) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v štandardných cenách.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

f) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevyžiteľnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

j) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy najmä na nevyčerpané dovolenky, odmeny zamestnancom, audit účtovnej závierky a poradenské služby.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

n) Výnosy

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja tovaru automatizovaných systémov riadenia, merania, regulácie a služieb súvisiacich s ich inštaláciou.

p) Lízing (spoločnosť je nájomca)

Majetok obstaraný formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

q) Daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o odloženej daňovej pohľadávke sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnaní odloženej dane.

r) Opravy chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

4. DLHODOBÝ MAJETOK

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

| Dlhodobý nehmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------------|---------|-------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
| | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniťel'né práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
| Pvotné ocenenie | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 4 352 645 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 352 645 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 4 352 645 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 352 645 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oprávk'y | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 4 352 645 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 352 645 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 4 352 645 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 352 645 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Opravné položky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

| Dlhodobý nehmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | |
|------------------------------------|--|---------|-------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
| | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniťel'né práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 39 846 | 4 352 645 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 392 491 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 39 846 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39 846 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 4 352 645 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 352 645 |
| Oprávky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 39 846 | 4 141 469 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 181 315 |
| Prírastky | 0 | 0 | 211 176 | 0 | 0 | 0 | 0 | 211 176 |
| Úbytky | 0 | 39 846 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39 846 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 4 352 645 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 352 645 |
| Opravné položky | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 99 893 | 0 | 0 | 0 | 0 | 99 893 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 99 893 | 0 | 0 | 0 | 0 | 99 893 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 111 283 | 0 | 0 | 0 | 0 | 111 283 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Dlhodobý nehmotný majetok | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--|----------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0 |
| Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | 0 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|---------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|---------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 23 777 | 139 199 | 0 | 0 | 0 | 142 104 | 0 | 305 080 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 2 270 | 0 | 0 | 0 | 23 191 | 0 | 25 461 |
| Presuny | 0 | 179 817 | 0 | 0 | 0 | 0 | -118 913 | 0 | 60 904 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 203 594 | 136 929 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 340 523 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 10 924 | 117 990 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 128 914 |
| Prírastky | 0 | 8 293 | 4 111 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 404 |
| Úbytky | 0 | 0 | 2 270 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 270 |
| Presuny | 0 | 60 904 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 904 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 80 121 | 119 831 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 199 952 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 12 853 | 21 209 | 0 | 0 | 0 | 142 104 | 0 | 176 166 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 123 473 | 17 098 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 140 571 |

Úbytky obstarávaného dlhodobého hmotného majetku predstavuje odúčtovanie DPH súvisiacej s majetkom, ktorá bola k 31. 12. 2018 zahrnutá na tomto účte.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

| Dlhodobý hmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|--------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|---------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 72 701 | 402 970 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 475 671 |
| Prírastky | 0 | 13 813 | 22 676 | 0 | 0 | 0 | 142 104 | 0 | 178 593 |
| Úbytky | 0 | 62 737 | 286 447 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 349 184 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 23 777 | 139 199 | 0 | 0 | 0 | 142 104 | 0 | 305 080 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 72 701 | 339 937 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 412 638 |
| Prírastky | 0 | 960 | 11 626 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 586 |
| Úbytky | 0 | 62 737 | 233 573 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 296 310 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 10 924 | 117 990 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 128 914 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 63 033 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 63 033 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 12 853 | 21 209 | 0 | 0 | 0 | 142 104 | 0 | 176 166 |

| Dlhodobý hmotný majetok | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0 |
| Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | 0 |

Poistenie majetku

Dlhodobý majetok je poistený v rámci globálneho majetkového programu skupiny Resideo Group. Ročný limit plnenia je pre všetky miesta poistenia na území SR vo výške 306 866 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

c) Dlhodobý finančný majetok

Informácie o dlhodobom finančnom majetku

| Dlhodobý finančný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|------------------------------|---|-------------------------------|--------------------------|-------------|--|-----------------|-----------------------------|-------|
| | Podielové CP a podiely v DÚJ | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účtovná hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Dlhodobý finančný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|---|-------------------------------|--------------------------|-------------|--|-----------------|-----------------------------|-----------|
| | Podielové CP a podiely v DÚJ | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM | Spolu |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 8 125 870 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 125 870 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 8 125 870 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 125 870 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účtovná hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 8 125 870 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 125 870 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Spoločnosť počas roka 2017 kúpila obchodný podiel v spoločnosti Honeywell Turbo s.r.o. (v súčasnosti Garrett Motion Slovakia s.r.o.) od spriaznenej spoločnosti Honeywell Luxembourg Holding S.a.r.l. Celková hodnota finančnej investície bola na základe ocenenia skupinovým expertom stanovená na hodnotu 14 058 tis. EUR čo bola aj kúpna cena. K 31. decembru 2017 bola hodnota finančnej investície precenená metódou vlastného imania.

Dňa 3. 7. 2018 došlo k predaju obchodného podielu v spoločnosti Honeywell Turbo s.r.o. Podiel v hodnote 14 058 tis. EUR bol predaný spriaznenej spoločnosti Garrett TS Ltd. Predajná cena bola na základe ocenenia spoločnosťou KPMG Valuation s. r. o. stanovená na hodnotu 10 751 tis. EUR.

5. ZÁSoby

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízkoobrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek. Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Informácie o opravných položkách k zásobám

| Zásoby | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|---------------------------------------|--------------|---|--|------------------------------------|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Materiál | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výrobky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zvieratá | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Tovar | 6 809 | 3 342 | -1 157 | 0 | 8 994 |
| Nehnutelnosť na predaj | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Poskytnuté preddavky na zásoby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zásoby spolu | 6 809 | 3 342 | -1 157 | 0 | 8 994 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

| Zásoby | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo | 0 |
| Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať | 0 |

6. POHĽADÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

| Pohľadávky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Pohľadávky z obchodného styku | 166 538 | 0 | -3 209 | 0 | 163 329 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky spolu | 166 538 | 0 | -3 209 | 0 | 163 329 |

Spoločnosť tvorila opravnú položku k pohľadávkam po splatnosti viac ako 180 dní vo výške 100% hodnoty pohľadávky. Zúčtovanie opravnej položky spoločnosť realizovala na uhradené pohľadávky a odpísané pohľadávky.

Pohľadávky voči spriazneným osobám, viz bod 18.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k 31.12.2019

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|-------------------|
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 109 231 | 0 | 109 231 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 109 231 | 0 | 109 231 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 5 898 296 | 406 831 | 6 305 127 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | 332 800 | 0 | 332 800 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 13 240 066 | 0 | 13 240 066 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Čistá hodnota zákazky | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 2 767 189 | 0 | 2 767 189 |
| Iné pohľadávky | 235 729 | 0 | 235 729 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 22 474 080 | 406 831 | 22 880 911 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k 31.12.2018

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|-------------------|
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 113 886 | 0 | 113 886 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 113 886 | 0 | 113 886 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 6 449 242 | 341 185 | 6 790 427 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | 514 879 | 0 | 514 879 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 12 000 000 | 0 | 12 000 000 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Čistá hodnota zákazky | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 7 523 | 0 | 7 523 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 18 971 644 | 341 185 | 19 312 829 |

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

| Opis predmetu záložného práva | Bežné účtovné obdobie | |
|--|----------------------------------|--------------------|
| | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 0 | 0 |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo | 0 | 0 |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | 0 | 0 |

8. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 3 991 | 4 363 |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 1 286 230 | 4 086 892 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 1 290 221 | 4 091 255 |

Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

9. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

| Opis položky časového rozlíšenia | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 11 021 | 39 |
| Ostatné | 11 021 | 39 |
| Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Ostatné | 0 | 0 |

10. VLASTNÉ IMANIE

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovný zisk | 8 775 584 |
| Rozdelenie účtovného zisku | Bežné účtovné obdobie |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | 0 |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | 0 |
| Prídel do sociálneho fondu | 0 |
| Prídel na zvýšenie základného imania | 0 |
| Úhrada straty minulých období | 0 |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | 8 775 584 |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0 |
| Iné | 0 |
| Spolu | 8 775 584 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

11. REZERVY

Informácie o rezervách

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonné dlhodobé rezervy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Záručné opravy na projekty | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Rezerva na riziko z projektu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 346 201 | 268 107 | -346 201 | 0 | 268 107 |
| Zákonné krátkodobé rezervy, z toho: | 5 570 | 5 920 | -5 570 | 0 | 5 920 |
| Mzdy za nevyčerpanú dovolenku | 5 570 | 5 920 | -5 570 | 0 | 5 920 |
| Ostatné krátkodobé rezervy, z toho: | 340 631 | 262 187 | -340 631 | 0 | 262 187 |
| Audit a účtovná závierka | 11 000 | 26 683 | -11 000 | 0 | 26 683 |
| Iné | 82 528 | 36 396 | -82 528 | 0 | 36 396 |
| Odmeny pracovníkom | 129 199 | 42 470 | -129 199 | 0 | 42 470 |
| Rezervy na vrátený tovar a iné | 3 423 | 16 799 | -3 423 | 0 | 16 799 |
| Rezerva na rabaty | 114 481 | 139 839 | -114 481 | 0 | 139 839 |
| Rezervy spolu | 346 201 | 268 107 | -346 201 | 0 | 268 107 |

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|-------------------------------------|--|----------------|-----------------|---------------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 4 773 | 0 | 0 | -4 773 | 0 |
| Zákonné dlhodobé rezervy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné dlhodobé rezervy, z toho: | 4 773 | 0 | 0 | -4 773 | 0 |
| Záručné opravy na projekty | 4 773 | 0 | 0 | -4 773 | 0 |
| Rezerva na riziko z projektu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 353 296 | 345 400 | -352 495 | 0 | 346 201 |
| Zákonné krátkodobé rezervy, z toho: | 12 099 | 5 570 | -12 099 | 0 | 5 570 |
| Mzdy za nevyčerpanú dovolenku | 12 099 | 5 570 | -12 099 | 0 | 5 570 |
| Ostatné krátkodobé rezervy, z toho: | 341 197 | 339 830 | -340 396 | 0 | 340 631 |
| Audit a účtovná závierka | 14 449 | 11 000 | -14 449 | 0 | 11 000 |
| Iné | 13 371 | 82 528 | -13 371 | 0 | 82 528 |
| Odmeny pracovníkom | 164 420 | 129 199 | -164 420 | 0 | 129 199 |
| Rezervy na vrátený tovar a iné | 31 288 | 2 622 | -30 487 | 0 | 3 423 |
| Rezerva na rabaty | 117 669 | 114 481 | -117 669 | 0 | 114 481 |
| Rezervy spolu | 358 069 | 345 400 | -352 495 | -4 773 | 346 201 |

Dlhodobé rezervy na záručné opravy projektov sa používajú podľa aktuálnych nárokov zákazníkov, po uplynutí záručnej doby dochádza k ich zrušeniu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

12. ZÁVÄZKY

Závazky (okrem záväzkov zo sociálneho fondu) podľa doby splatnosti

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------|-----------------------|--|
| Závazky po lehote splatnosti | 122 623 | 8 278 |
| Závazky v lehote splatnosti | 4 676 173 | 4 709 460 |
| Spolu | 4 798 796 | 4 717 738 |

Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu) podľa zostatkovej doby splatnosti
Informácie o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 | 0 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0 | 0 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 4 798 796 | 4 717 738 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 4 798 796 | 4 717 738 |

Závazky nie sú kryté záložným právom.

Závazky voči spriazneným osobám, viz bod 18.

13. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho: | 0 | 33 023 |
| odpočítateľné | 196 665 | 33 023 |
| zdaniteľné | 0 | 0 |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: | 0 | 509 289 |
| odpočítateľné | 323 484 | 509 289 |
| zdaniteľné | 0 | 0 |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti | 0 | 0 |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty | 0 | 0 |
| Sadzba dane z príjmov (v %) | 21% | 21% |
| Odložená daňová pohľadávka | 109 231 | 113 886 |
| Uplatnená daňová pohľadávka | 109 231 | 113 886 |
| Zaúčtovaná ako náklad | 4 655 | -2 147 |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | 0 | 0 |
| Odložený daňový záväzok | 0 | 0 |
| Zmena odloženého daňového záväzku | 0 | 0 |
| Zaúčtovaná ako náklad | 0 | 0 |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | 0 | 0 |
| Iné | 0 | 0 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

14. INFORMÁCIE O ZÁVAZKoch ZO SOCIÁLNEHO FONDU

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 35 704 | 89 137 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 6 682 | 8 394 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | 0 | 0 |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | 0 | 0 |
| Tvorba sociálneho fondu spolu | 6 682 | 8 394 |
| Čerpanie sociálneho fondu | -4 559 | -61 827 |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 37 827 | 35 704 |

V čerpaní sociálneho fondu je zahrnutý prevod časti sociálneho fondu vo výške 55 500 EUR v rámci predaja časti podniku na Honeywell HPS s.r.o.

15. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY**Majetok vzatý do prenájmu**

Spoločnosť má v operatívnom prenájme motorové vozidlá a budovu. Celková výška budúcich platieb operatívneho nájmu predstavuje 229 862 EUR za prenájom budovy a 112 611 EUR za operatívny prenájom áut. Zmluva o prenájme budovy je platná do roku 2020.

Časť Spoločnosti - divízia Olympo - má v nájme kancelárske priestory v zmysle dodatku č.2 na dobu neurčitú a nie je vyčíslená v budúcich platbách za budovy.

Majetok daný do prenájmu

Spoločnosť neposkytla majetok do prenájmu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

16. VÝNOSY A NÁKLADY**Tržby**

Informácie o tržbách

| Oblasť odbytu | Tovar | | Služby | | Zákazková výroba | |
|---------------|-----------------------|--|-----------------------|--|-----------------------|--|
| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Slovensko | 29 425 932 | 29 315 888 | 445 031 | 3 335 560 | 0 | 0 |
| Iné | 102 221 | 141 976 | 16 773 | 851 719 | 0 | 0 |
| Spolu | 29 528 153 | 29 457 864 | 461 804 | 4 187 279 | 0 | 0 |

Aktivácia nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 27 878 | 14 303 677 |
| Výnosy z predaja časti podniku | 0 | 14 288 000 |
| Ostatné | 27 878 | 15 677 |

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Finančné výnosy, z toho: | 3 946 | 10 581 529 |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i> | <i>3 872</i> | <i>11 002</i> |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 3 872 | 11 002 |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i> | <i>74</i> | <i>10 570 527</i> |
| Predaj obchodného podielu | 0 | 10 570 527 |
| Úroky z poskytnutých pôžičiek | 0 | 0 |

Informácie o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | 0 | 0 |
| Tržby z predaja služieb | 461 804 | 4 187 279 |
| Tržby za tovar | 29 528 153 | 29 457 864 |
| Výnosy zo zákazky | 0 | 0 |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj | 0 | 0 |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 27 878 | 15 677 |
| Čistý obrat celkom | 30 017 835 | 33 660 820 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Náklady

Informácie o nákladoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho: | 1 012 185 | 2 624 763 |
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti | 27 348 | 11 500 |
| Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho: | 984 837 | 2 613 263 |
| Manažérske poplatky a poddávky | 572 451 | 1 867 857 |
| Doprava | 15 600 | 13 928 |
| Nájomné | 114 008 | 345 808 |
| Právne, ekonomické a iné poradenstvo | 50 084 | 66 925 |
| Náklady na inzerciu, reklamu | 27 468 | 35 001 |
| Náklady na IT a telekomunikačné služby | 72 980 | 68 438 |
| Cestovné náklady | 12 344 | 97 776 |
| Reprezentačné | 15 789 | 27 688 |
| Ostatné | 104 113 | 89 842 |
| Sociálne zabezpečenie | 48 735 | 34 567 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 34 644 | 660 886 |
| Tvorba a zúčtovanie opravnej položky k pohľadávkam | -3 209 | 8 498 |
| Opravné položky k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku | 0 | -99 893 |
| Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku | 12 404 | 223 762 |
| Manká a škody | 3 836 | 6 082 |
| Odpis pohľadávky | 7 695 | 15 |
| Pokuty a penále | 2 097 | 800 |
| Predaj časti podniku | 0 | 471 462 |
| Ostatné | 11 821 | 50 160 |
| Finančné náklady, z toho: | 36 686 | 14 118 451 |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i> | 4 992 | 10 244 |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 4 992 | 10 244 |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i> | 31 694 | 14 108 207 |
| Predaj obchodného podielu | 0 | 14 056 000 |
| Náklady z derivátových operácií | 0 | 0 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Informácie o nákladoch - pokračovanie

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------|-----------------------|--|
| Úroky | 14 824 | 16 978 |
| Poistné | 8 | 22 977 |
| Bankové poplatky | 16 862 | 12 252 |

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho: | 27 348 | 11 500 |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky | 27 348 | 11 500 |
| iné uisťovacie auditorské služby | 0 | 0 |
| súvisiace auditorské služby | 0 | 0 |
| daňové poradenstvo | 0 | 0 |
| ostatné neauditorské služby | 0 | 0 |

Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov | 0 | 0 |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov | 0 | 0 |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0 | 0 |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach | 0 | 0 |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka | 0 | 0 |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov | 0 | 0 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Informácie o daniach z príjmov

Na základe predbežnej daňovej kalkulácie Spoločnosť vyčíslila nasledujúcu daň.

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|--|-----------------------|---------|---------|--|-----------|---------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 1 036 949 | x | x | 12 039 234 | x | x |
| teoretická daň | x | 217 759 | 21% | x | 2 528 239 | 21,00% |
| Daňovo neuznané náklady | 64 684 | 13 584 | 1% | 3 501 956 | 735 411 | 6,00% |
| Výnosy nepodliehajúce dani | 0 | 0 | 0% | 0 | 0 | 0,00% |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky | 0 | 0 | 0% | 0 | 0 | 0,00% |
| Umorenie daňovej straty | 0 | 0 | 0% | 0 | 0 | 0,00% |
| Zmena sadzby dane | 0 | 0 | 0% | 0 | 0 | 0,00% |
| Iné | 0 | 0 | 0% | 0 | 0 | 0,00% |
| Spolu | 1 101 633 | 231 343 | 22% | 15 541 190 | 3 263 650 | 27% |
| Splatná daň z príjmov | x | 226 688 | 22% | x | 3 265 797 | 27,00% |
| Odložená daň z príjmov | x | 4 655 | 0% | x | -2 147 | 0,00% |
| Celková daň z príjmov | x | 231 343 | 22% | x | 3 263 650 | 27,00% |

17. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

V priebehu roku 2018 došlo k zmene vlastnickej štruktúry Spoločnosti. Spoločnosť bola do 29. 10.2018 súčasťou skupiny Honeywell, kde materskou spoločnosťou celej skupiny bol Honeywell International Inc. sa sídlom v Spojených štátoch amerických. Od 29. 10. 2018 sa stala materskou spoločnosťou najširšej konsolidovanej skupiny spoločnosť Resideo Technologies, Inc. Od tejto chvíle sú spoločnosti skupiny Honeywell považované za tretie strany.

Preto sú do 29. 10. 2018 sú spriaznenými stranami spoločnosti, v ktorých mala spoločnosť Honeywell International Inc. priamu alebo nepriamu kontrolu.

Spriaznenými stranami sú od 29. 10. 2018 len spoločnosti, v ktorých má spoločnosť Resideo Technologies, Inc. priamu alebo nepriamu kontrolu.

Predaj

| Spriaznená osoba | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu | |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------|--|
| | | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Honeywell Europe SA | 3 | 0 | 446 491 |
| HONEYWELL SAFETY PRODUCTS FRANCE | 3 | 0 | 75 700 |
| Ademco CZ s.r.o. | 3 | 16 756 | 68 505 |
| Resideo Kft. | 3 | 0 | 43 077 |
| Maxon GmbH | 3 | 0 | 54 400 |
| Honeywell International, s.r.o. | 3 | 0 | 145 729 |
| Ademco CZ s.r.o. | 2 | 57 985 | 113 410 |
| Garrett Motion Slovakia s. r. o. | 3 | 0 | 2 078 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Predaj - pokračovanie

| Spriaznená osoba | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu | |
|---------------------------|-------------------|------------------------------|--|
| | | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Hand Held Products | 3 | 0 | 92 500 |
| Ademco Inc. | 3 | 8 001 | 0 |
| Honeywell Europe Services | 3 | 0 | 8 001 |
| Honeywell Enraf | 3 | 0 | -55 472 |
| PITWAY 2 SARL | 2 | 0 | 8 984 |
| Honeywell HPS s.r.o. | 2 | 0 | 2 307 |
| Elster s.r.o. | 2 | 0 | 295 |
| Honeywell AB | 3 | 0 | 95 145 |
| Honeywell HPS s.r.o. | 11 | 0 | 13 816 981 |
| Garrett TS Ltd | 11 | 0 | -3 485 473 |

Nákup

| Spriaznená osoba | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu | |
|-----------------------------------|-------------------|------------------------------|--|
| | | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Honeywell BV | 1 | 0 | 24 757 |
| Honeywell E00D | 1 | 0 | 42 404 |
| Honeywell GmbH | 1 | 0 | 64 519 |
| Honeywell IC Vancouver Operations | 1 | 0 | 58 890 |
| Pittway 2 Sarl | 1 | 0 | 262 928 |
| Honeywell Measurex Ireland Ltd | 1 | 0 | 13 188 |
| Resideo srl | 1 | 0 | 10 769 |
| Pittway Sarl | 1 | 23 648 680 | 23 549 115 |
| Novar Systems Ltd | 1 | 0 | 1 308 |
| Ademco CZ s.r.o. | 1 | 3 681 569 | 2 886 809 |
| Resideo Kft. | 1 | 0 | 6 906 |
| Honeywell International | 1 | 0 | 459 |
| Honeywell Europe SA | 3 | 0 | 181 008 |
| Honeywell International Inc | 3 | 0 | 202 316 |
| Honeywell BV | 3 | 0 | 8 783 |
| Honeywell Control Systems Ltd | 3 | 0 | 2 983 |
| Ademco 1 Ltd | 3 | 1 230 | 19 829 |
| Honeywell Europe Services Pan Eu | 3 | 0 | 5 067 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Nákup - pokračovanie

| Spriaznená osoba | Kód druhu obchodu | Hodnotové vyjadrenie obchodu | |
|---------------------------------------|-------------------|------------------------------|--|
| | | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Honeywell GmbH | 3 | 0 | 7 860 |
| Resideo Kft. | 3 | 0 | 6 382 |
| Honeywell Limited | 3 | 0 | 551 |
| Ademco Supply s.r.l. | 3 | 0 | 7 830 |
| Honeywell Technology Solutions Pvt. | 3 | 0 | 2 549 |
| Ademco CZ s.r.o. | 3 | 73 190 | 77 087 |
| Honeywell Europe Services | 3 | 0 | 5 869 |
| Honeywell Europe HERMES PLAZA | 3 | 0 | 90 155 |
| Ademco Austria GmbH | 3 | 0 | 2 835 |
| Honeywell Automation India Ltd | 3 | 0 | 10 500 |
| Honeywell E00D | 3 | 0 | 87 |
| Ademco Inc. | 3 | 13 314 | 0 |
| Pittway Sarl | 3 | 274 536 | 0 |
| ADI - Gardiner EMEA Limited | 3 | 729 | 7 607 |
| ADI - Gardiner EMEA SAS | 11 | 14 824 | 0 |
| Úroky z pôžičky - Honeywell Europe NV | 11 | 0 | 16 978 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Pôžičky poskytnuté spriazneným stranám

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v EUR k 31.12.2019 | Suma istiny v EUR k 31.12.2018 |
|-----------------------------|------|--------------------|------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Krátkodobé pôžičky, z toho: | EUR | | | 13 500 000 | 12 000 000 |
| ADI - Gardiner EMEA SAS | EUR | 3M EURIBOR + 0,25% | nešpecifikovaný | 13 500 000 | 12 000 000 |

Pôžičky prijaté od spriaznených strán

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v EUR k 31.12.2019 | Suma istiny v EUR k 31.12.2018 |
|-------------------------------|------|-----------------|------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Krátkodobé pôžičky, z toho: | EUR | | | 3 209 970 | 0 |
| ADI-Gardiner Netherlands B.V. | EUR | 3M EURIBOR + 2% | nešpecifikovaný | 3 209 970 | 0 |

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami

| | Stav k 31.12.2019 | Stav k 31.12.2018 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku | 332 800 | 514 879 |
| Poskytnuté pôžičky a cash pooling | 13 240 066 | 12 000 000 |
| Aktíva spolu | 13 572 866 | 12 514 879 |
| Závazky z obchodného styku | 1 069 969 | 330 396 |
| Prijaté pôžičky a cash pooling | 3 209 970 | 0 |
| Pasíva spolu | 4 279 939 | 330 396 |

Zmluvy o pôžičkách nešpecifikujú formu zabezpečenia jednotlivých pôžičiek.

Spoločnosť neposkytla členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu žiadne pôžičky, záruky alebo iné zabezpečenie.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

18. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

| Položka vlastného imania | Bežné účtovné obdobie | | | | Stav na konci účtovného obdobia |
|---|------------------------------------|----------------|----------|------------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | |
| Základné imanie | 199 164 | 0 | 0 | 0 | 199 164 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 19 916 | 0 | 0 | 0 | 19 916 |
| Nedeliteľný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 9 618 727 | 0 | 0 | 8 775 584 | 18 394 311 |
| Neuhradená strata minulých rokov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 8 775 584 | 805 606 | | -8 775 584 | 805 606 |
| Ostatné položky vlastného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vlastné imanie spolu | 18 613 391 | 805 606 | 0 | 0 | 19 418 997 |

| Položka vlastného imania | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | Stav na konci účtovného obdobia |
|---|--|-------------------|--------------------|------------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | |
| Základné imanie | 199 164 | 0 | 0 | 0 | 199 164 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | -5 930 130 | 5 930 130 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 19 916 | 0 | 0 | 0 | 19 916 |
| Nedeliteľný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 22 333 398 | 0 | -14 288 000 | 1 573 329 | 9 618 727 |
| Neuhradená strata minulých rokov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 1 573 329 | 8 775 584 | 0 | -1 573 329 | 8 775 584 |
| Ostatné položky vlastného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vlastné imanie spolu | 18 195 677 | 14 705 714 | -14 288 000 | 0 | 18 613 391 |

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk za rok 2019 do nerozdeleného zisku.

19. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný nepriamou metódou.

| | 2019 EUR | 2018 EUR |
|---|-------------------|--------------------|
| Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-) | 1 036 949 | 12 039 234 |
| Úprava o nepeňažné položky | | |
| Odpisy (+) | 20 099 | 223 762 |
| Rezervy (+/-) | -78 095 | 75 537 |
| Opravné položky (+/-) | -1 024 | -59 033 |
| Časové rozlíšenie (+/-) | -10 982 | 134 802 |
| Úroky účtované do nákladov (+) | 14 824 | 16 978 |
| Úroky účtované do výnosov (-) | 0 | 0 |
| Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-) | 0 | 3 485 473 |
| Iné položky nepeňažného charakteru (+/-) | 0 | -13 816 538 |
| Zmena stavu zásob (+/-) | -71 888 | 38 673 |
| Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-) | 431 478 | -3 228 380 |
| Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-) | -141 378 | 2 765 393 |
| Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+) | -5 842 262 | -567 868 |
| Peňažne zaplatené nákladové úroky (+) | -14 824 | -16 978 |
| Peňažné toky z prevádzkovej činnosti | -4 657 103 | 1 091 056 |
| Peňažné toky z investičnej činnosti | | |
| Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-) | -115 958 | -39 444 |
| Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-) | 0 | 0 |
| Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+) | 0 | 10 570 527 |
| Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-) | -1 240 066 | 14 288 000 |
| Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+) | 0 | -15 790 644 |
| Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-) | 0 | 0 |
| Čisté peňažné toky z investičnej činnosti | -1 356 024 | 40 609 727 |
| Peňažné toky z finančnej činnosti | | |
| Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+) | 2 123 | 2 067 |
| Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine | 3 209 970 | -23 903 378 |
| Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-) | 0 | -14 288 000 |
| Čisté peňažné toky z finančnej činnosti | 3 212 093 | -38 189 311 |
| Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov | -2 801 034 | 3 511 472 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka | 4 091 255 | 579 783 |
| Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka | 1 290 221 | 4 091 255 |

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (ang. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a peniaze na ceste.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu zostavenia účtovnej závierky, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 2 6 5 6 1

IČO 3 1 4 0 7 8 2 0

Resideo s.r.o.

20. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Na začiatku roku 2020 bola potvrdená existencia nového koronavírusu (Covid-19), ktorá sa rozšírila v Číne i mimo nej, vrátane Slovenska, a spôsobila narušenie mnohých podnikateľských a hospodárskych aktivít. Vedenie Spoločnosti považuje vypuknutie tejto epidémie za následnú udalosť, ktorá nevedie k úprave účtovných výkazov. Pretože je situácia nestabilná a rýchlo sa vyvíja, nie je možné urobiť odhad potenciálneho vplyvu na Spoločnosť k dátumu zostavenia účtovnej závierky. Prípadný vplyv epidémie na makroekonomické prognózy, našu pozíciu a výsledky zahrnieme do odhadov opravných položiek a rezerv v roku 2020. Vedenie Spoločnosti je presvedčené, že finančné zázemie Skupiny, jej obchodné zameranie a doterajšie rozvoj Spoločnosti sú zárukou schopnosti nepretržitého pokračovania podnikateľskej činnosti.

Po 31. decembri 2019 nenastali ďalšie udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.